

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení platnom a účinnom ku dňu podpisu tejto zmluvy, (ďalej len "Zmluva"), nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku medzi zmluvnými stranami

## Objednávateľ

Obec Dubovce  
Dubovce 175, PSČ: 90862  
Dubovce, Slovensko  
IČO: 00309516, IČ DPH:

zastúpená: Dana Dorothea Mikulová

Osoba oprávnená konať za objednávateľa:

vo veciach zmluvných: Dana Dorothea Mikulová  
vo veciach technických: Dana Dorothea Mikulová

(Ďalej ako "Objednávateľ")

a

## Zhotoviteľ

SUN SYSTEM SR s.r.o.

IČO: 36532363

IČ DPH: SK2020148163

so sídlom Komenského 45, Skalica 909 01

zastúpená: Martin Mihálik

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka 13108/T

konatelia spoločnosti: Jozef Mičo, Lukáš Mičo, Veronika Pláňovská

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK04 0900 0000 0002 5127 9886

BIC SWIFT kód: GIBASKBX

Infolinka: +421 800 150 180

E-mail: dopyt@sunsystem.sk

Osoba oprávnená konať za zhotoviteľa:

vo veciach zmluvných: Martin Mihálik  
vo veciach technických: Martin Mihálik

(Ďalej ako "Zhotoviteľ")

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne v texte tiež ako „zmluvné strany“ a každý jednotlivito ďalej len „zmluvná strana“ uzatvárajú nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka túto zmluvu.

## čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na základe vlastnej slobodnej a vážnej vôle, s cieľom upraviť vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z obsahu právneho vzťahu založeného touto Zmluvou.
2. Zmluvné strany, prípadne ich zástupcovia, výslovne prehlasujú, že sú oprávnení uzavrieť túto Zmluvu a splniť záväzky z nej vyplývajúce.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky Zhotoviteľa, ktoré sú dostupné na internetových stránkach Zhotoviteľa a zároveň tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy (príloha č.1).
4. Zmluvné strany nižšie svojimi podpismi potvrdzujú, že súhlasia s odkazom časti Zmluvy na Všeobecné obchodné podmienky Zhotoviteľa. Mimo ustanovenia tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať taktiež ustanovenia uvedené vo Všeobecných obchodných podmienkach.

## čl. II

Predmet plnenia, predmet Diela

1. Predmetom Diela podľa tejto zmluvy sa rozumie: Vonkajšie žalúzie Z-90 (ďalej tiež len "Dielo").
2. Rozsah Diela je ďalej špecifikované v objednávke č. OBJ-22-00448, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy (príloha č.2).

## čl. III

Povinnosti strán pri vykonávaní Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastné nebezpečenstvo a zodpovednosť, v súlade s touto Zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonať a riadne a včas dokončiť Dielo a odovzdať ho objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou.
3. Zhotoviteľ musí pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Veci, prácu, práva na používanie a služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný dodať alebo vykonať v rozsahu a v kvalite podľa tejto Zmluvy a podľa Všeobecných obchodných podmienok, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
4. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko (alebo jeho ucelenú časť) bez práv tretej osoby najneskôr do doby začatia prác, ak sa strany písomne nedohodnú inak. Konkrétne podmienky pripravenosti staveniska budú zo strany Zhotoviteľa špecifikované po uhradení zálohy zo strany Objednávateľa a budú tvoriť prílohu č. 3 tejto Zmluvy. Podmienky budú zaslané do 14 dní od uhradenia zálohovej platby na email Objednávateľa. Termín Zhotoviteľa na vykonanie Diela sa v prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska Zhotoviteľovi môže predĺžiť o počet dní omeškania a nad rámec toho až o ďalších 14 dní, oproti predpokladanému termínu dokončenia.
5. V prípade, že nebude stavebná pripravenosť (najmä rovný povrch) v súlade s SSN 73 0210-1: + -2 mm / 2 m, bude potrebné vykonať úpravu rovného povrchu a stavebnej pripravenosti, ktoré nie sú súčasťou ceny Diela a ani tejto Zmluvy. Zhotoviteľ túto úpravu v prípade dohody s Objednávateľom vykoná, v opačnom prípade ide o omeškanie Objednávateľa s odovzdaním staveniska.
6. Objednávateľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť výkop a betonáž betónových pätičiek pod každý stĺp pergoly vo veľkosti a hĺbke podľa podkladov Zhotoviteľa tak, aby boli ku dňu začatia prác hotové. Ak nie je v objednávke uvedené inak.
7. Objednávateľ zabezpečí na svoje náklady privod el. kabeľáže v mieste, ktoré označí Zhotoviteľ podľa podkladov v požadovanej špecifikácii, pokiaľ nie je v objednávke uvedené inak.
8. Montážny priestor musí byť vypratý, prázdny pre manipuláciu a prístupný. V prípade novostavby či rozsiahlej rekonštrukcie musí byť montážny priestor spevnený pre manipuláciu s montážnymi vrátkami, ktoré sú potrebné pri montáži Diela.
9. Objednávateľ je povinný zaslať najmenej 14 dní vopred pred plánovanou montážou na e-mail Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy aktuálne fotografie miesta staveniska, prípadne tiež výkresy a situačné plány staveniska, pokiaľ sa od začiatku uzavretia tejto Zmluvy akokoľvek zmenilo – napríklad zmenou dlažby, prípravou betónových pätičiek, zateplením, zmenou fasády, realizáciou obkladu alebo dlažby, inštaláciou iných dodatočných produktov a zariadení a pod. V prípade, že Objednávateľ fotografie, výkresy či situačné plány zhotoviteľovi nezašle, napriek tomu, že stavenisko bolo akokoľvek zmenené, zodpovedá Objednávateľ za všetky škody, ktoré v dôsledku toho môžu vzniknúť. Pokiaľ vplyvom zmeny stanoviska vznikne potreba úpravy ďalším materiálom, tovarom alebo potrebnou súčinnosťou ďalších osôb, predlžuje sa o dobu primeranú dobe prevedenia Diela a Zhotoviteľ má nárok na úhradu ďalších nákladov presahujúcich rámec ceny Diela dohodnutej v tejto Zmluve.
10. Všetky stavebné povolenia je povinný zabezpečiť Objednávateľ na svoje náklady.

11. Termín Zhotoviteľa na vykonanie Diela sa v prípade akéhokoľvek omeškania Objednávateľa uvedeného v predchádzajúcich odsekoch 5 až 9 môže predĺžiť o počet dní omeškania a nad rámec toho až o ďalších 14 dní, oproti predpokladanému termínu dokončenia.
12. Termín Zhotoviteľa na zhotovenie Diela a k uskutočneniu montáže sa predĺži o dobu trvania udalosti vyššej moci. Za vyššiu moc sa považuje mimoriadna okolnosť dočasne alebo trvalo brániaca v splnení povinnosti a ktorá vznikla nezávisle od vôle Zmluvných strán. Za vyššiu moc sa považuje najmä živelná pohroma, prírodná katastrofa, stávka, výpadky energií, epidémia, pandémie, mimoriadny núdzový stav, riadny núdzový stav, vojnový stav, občianske nepokoje, plošné (platné minimálne na území obce dôležitej pre plnenie tejto Zmluvy) mimoriadne opatrenie ministerstva či iného ústredného úradu, vlády SR, povinnosť pracovníkov Zhotoviteľa dodržať povinnú karanténu, a pod.
13. Bez ohľadu na ustanovenia tohto článku je Objednávateľ zodpovedný za splnenie všetkých svojich záväzkov a povinností uvedených v tejto Zmluve.
14. Objednávateľ je povinný Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu Diela dohodnutú v čl. V tejto Zmluvy.

#### čl. IV

##### Miesto a čas plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný začať práce na Diele a riadne v nich pokračovať dňa 31. 10. 2022 za predpokladu, že bude uhradená zálohová faktúra za podmienok uvedených v tejto Zmluve. V prípade, že bude Objednávateľ v omeškaní s uhradením zálohy, je Zhotoviteľ oprávnený posunúť termín začatia realizácie prác na Diele a to minimálne o dobu zodpovedajúcu omeškaniu. V prípade, že v uvedený deň začatia prác podľa prvej vety tohto ustanovenia nemôžu byť práce začaté z dôvodu prekážky vzniknutej na strane ktorejkoľvek zmluvnej strany, zmluvné strany sa bez zbytočného odkladu dohodnú na náhradnom dni začatia prác. Náhradný deň začatia prác môže byť dohodnutý pred aj po pôvodne dohodnutom dni začatia prác, najneskôr však do štrnástich (14) dní po pôvodnom dni začatia prác. Zhotoviteľ v primeranej dobe pred pôvodným alebo náhradným dňom začatia prác Objednávateľovi telefonicky potvrdí začatie prác na číslo uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
2. Konkrétny termín zahájenia montáže určuje Zhotoviteľ a Objednávateľovi ho oznámi minimálne sedemdesiatdva (72) hodín vopred. Celková doba montáže predmetu Diela Zhotoviteľom je potom stanovená v lehote do 1 dňa. Montážny čas je v pracovné dni, a to v čase od 8:00 do 16:30 hod., pokiaľ sa Zhotoviteľ s Objednávateľom nedohodnú písomne inak.
3. V prípade, ak Objednávateľ nezabezpečí najneskôr v lehote určenej Zhotoviteľom riadne pripravený montážny priestor v zmysle článku III. ods. 8. tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť konečnú faktúru s Doplatkom ceny Diela, pričom Objednávateľ je povinný túto vyfakturovanou čiastku uhradiť v lehote uvedenej na tejto faktúre, pričom je oprávnený si ponechať zábezpeku vo výške 10 % z čiastky uvedenej v tejto faktúre vrátane DPH až do doby dokončenia montáže a odovzdania diela bez väd a nedostatky, mimo tých drobných väd a nedostatkov, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu Diela. Po prevedení montáže Zhotoviteľom uhradí Objednávateľ zadržívanú zábezpeku najneskôr do siedmich (7) dní od prevedenia montáže.
4. Ak Objednávateľ nezabezpečí riadnu pripravenosť montážneho priestoru v zmysle článku III. ods. 8 tejto Zmluvy, v termíne stanovenom Zhotoviteľom, pričom táto nepripravenosť bude mať za následok predĺženie termínu dokončenia Diela o viac ako 30 dní, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi skladné za uskladnenie materiálu potrebného k zhotoveniu Diela vo výške 0,05 % denne z ceny Diela vrátane DPH, a to za každý začatý deň omeškania Objednávateľa so zabezpečením pripravenosti montážneho priestoru. Skladné bude Objednávateľom uhradené na základe samostatnej zálohovej faktúry vystavenej Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný vykonať montáže Diela najskôr po tom ako bude riadne uhradené skladné podľa zálohovej faktúry.
5. Zhotoviteľ je oprávnený dokončiť práce na Diele aj pred dohodnutým termínom dokončenia Diela a Objednávateľ je povinný skôr dokončené Dielo prevziať a zaplatiť jeho cenu.
6. Miesto pre vykonanie diela (miesto plnenia) je Dubovce 175, 90862, Dubovce, Slovensko
7. Objednávateľ výslovne prehlasuje, že miesto pre vykonania Diela, vrátane budovy na ňom umiestnenej, je v jeho vlastníctve, poprípade predloží Zhotoviteľovi písomný súhlas s vykonaním Diela skutočného vlastníka predmetných nehnuteľností.
8. Objednávateľ berie na vedomie, že celková doba na vykonanie Diela či doba vybavenia reklamácie môže byť predĺžená v nadväznosti na omeškanie dodania tovaru Zhotoviteľovi zo strany dodávateľa.
9. Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s dokončením a odovzdaním Diela z dôvodu na strane Zhotoviteľa, a toto omeškanie nie je súčasne zapríčinené okolnosťami vyššej moci, o viac než 90 dní, považuje sa takéto omeškanie za podstatné porušenie zakladajúce právo Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy. Objednávateľ má v takto špecifikovanom prípade nárok na vrátenie všetkých doposiaľ uhradených plnení podľa tejto Zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva ruší s účinkami ex nunc. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ Objednávateľ odstúpi od tejto Zmluvy z iného dôvodu ako je uvedené v prvej vete tohto ustanovenia, vráti mu Zhotoviteľ pomernú časť zo zaplatenej ceny Diela v závislosti na tom, v akej dobe Objednávateľ od zmluvy odstúpil, takto:
  - a. odstúpenie od zmluvy v dobe 0 – 12 mesiacov od uzatvorenia zmluvy – 90 % ceny Diela vrátane DPH;
  - b. odstúpenie od zmluvy v dobe 13 - 24 mesiacov od uzatvorenia zmluvy – 80 % ceny Diela vrátane DPH;
  - c. odstúpenie od zmluvy v dobe 25 – 36 mesiacov od uzatvorenia zmluvy – 70 % ceny Diela vrátane DPH;

- d. odstúpenie od zmluvy v dobe 37 – 48 mesiacov od uzatvorenia zmluvy – 50 % ceny Diela vrátane DPH;
  - e. odstúpenie od zmluvy v dobe 49 – 60 mesiacov od uzatvorenia zmluvy – 25 % ceny Diela vrátane DPH;
  - f. odstúpenie od zmluvy po viac ako 60 mesiacoch od uzatvorenia zmluvy – 0 % ceny Diela vrátane DPH.
10. Objednávateľ nie je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ začal s vykonávaním prác na Diele.
11. Pri nepriaznivej poveternostnej situácii je Zhotoviteľ oprávnený na primeranú dobu prerušiť vykonávanie prác na Diele. Za nepriaznivú poveternostnú situáciu sa pre účely tejto Zmluvy považuje:
- búrka, dážď, sneženie, tvorba námrazy;
  - vietor o rýchlosti aspoň 8 m/s (o sile vetra 5. stupňa Bf) pre práce vo výške aspoň 3 m alebo vietor o rýchlosti aspoň 11 m/s (o sile vetra 6. stupňa Bf) pre všetky ostatné práce;
  - viditeľnosť v mieste plnenia nižšia ako 30 m;
  - teplota vzduchu v mieste plnenia menej ako 5 stupňov Celsia.
12. Pre určenie primeranej doby prerušenia vykonávania prác sa prihliada na predvídateľnosť pominutia nepriaznivej poveternostnej situácie, k dostupnosti miesta plnenia, k záväzkom Zhotoviteľa voči iným objednávatelom a k iným osobitným okolnostiam vzniknutej situácie.
13. O dobu prerušenia vykonávania prác z dôvodu nepriaznivej poveternostnej situácie sa predlžuje termín dodania Diela vrátane dohodnutých čiastkových termínov plnenia zo strany Zhotoviteľa.
14. V prípade, že sa Dielo nevykonalo, patrí Zhotoviteľovi dojednaná cena, ak bol ochotný dielo vykonať a ak mu v tom zabránili okolnosti na strane Objednávateľa. Zhotoviteľ je však povinný dať si započítať to, čo ušetril nevykonaním Diela.

#### čl. V

##### Cena diela

1. Cena diela je obomi zmluvnými stranami dohodnutá v súlade s finálnou cenovou ponukou v celkovej výške:

**Cena celkom: 5 620,09 Eur bez DPH**

2. Podrobný rozpočet ceny Diela vrátane jednotkových cien je uvedený v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. K cene sa pripočíta daň z pridanej hodnoty (DPH) v sadzbe platnej podľa zákona v deň uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
4. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že uvedená cena Diela predstavuje dohodnutú hodnotu všetkých plnení a záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a Všeobecných obchodných podmienok, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy, a zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s vykonávaním Diela, s výnimkou nákladov uvedených v tejto Zmluve a vo Všeobecných obchodných podmienkach.
5. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že cena Diela podľa predchádzajúceho bodu tejto Zmluvy nezahŕňa odvoz a likvidáciu akýchkoľvek odpadov vrátane obalových materiálov. Odvoz a likvidáciu odpadov si môže Objednávateľ objednať za odmenu vo výške 0,5 % z ceny Diela.
6. V prípade, že Zhotoviteľ dorazí k začatiu vykonania Diela, ale k začatiu Diela nebude možné z akéhokoľvek dôvodu zo strany Objednávateľa pristúpiť, je povinný Objednávateľ uhradiť Zhotoviteľovi náklady spojené (resp. škodu) s márnym výjazdom Zhotoviteľa a jeho partnerov. Tieto náklady je Objednávateľ povinný uhradiť pred samotným začatím vykonania Diela a ich špecifikácia bude uvedená v samostatnej faktúre vystavenej Zhotoviteľom. V prípade jej neuhradenia nie je Zhotoviteľ povinný začať práce na Diele a je oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Súčasne je oprávnený započítať už uhradenú zálohu na tieto náklady.

#### čl. VI

##### Platobné podmienky, spôsob úhrady ceny diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi cenu Diela takto:
- a. Pred začatím vykonávania Diela uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi zálohovú faktúru vo výške 50% z ceny Diela. Splatnosť zálohovej faktúry sa stanoví v dĺžke 7 dní od dátumu vystavenia;
  - b. Doplatok ceny Diela bude Zhotoviteľovi Objednávateľom uhradený po montáži Diela na základe vystavenej faktúry, so splatnosťou 7 dní od dátumu vystavenia.
2. Pokiaľ nebude Zhotoviteľovi Objednávateľom uhradená vystavená zálohová faktúra, nie je Zhotoviteľ povinný začať práce vedúce k vykonaniu Diela.
3. Omeškanie Objednávateľa s úhradou dlžnej čiastky dlhšie ako desať (10) dní sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou zálohovej faktúry je Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že daňové doklady (zálohové faktúry, predfaktúry, faktúry a pod.) budú zasielané v elektronickej podobe a to tak, že príslušný daňový doklad bude podpísaný Zhotoviteľom a opatrený pečiatkou a zaslaný na emailovú adresu Objednávateľa, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Daňový doklad v elektronickej podobe sa považuje za doručený po uplynutí 24 hod po jeho odoslaní z emailovej adresy Zhotoviteľa na emailovú adresu

## čl. VII

### Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym vykonaním a odovzdaním Objednávateľovi v mieste plnenia.
2. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu spôsobenú činnosťou tých, ktorí pre neho Dielo vykonávajú.
3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi najneskôr jeden (1) deň vopred, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
4. Zhotoviteľ je oprávnený na odovzdanie a prevzatie Diela prizvať svojich subdodávateľov.
5. Objednávateľ ďalej berie na vedomie, že reklamácia Diela zo strany Objednávateľa neoprávňuje sama o sebe Objednávateľa na nezaplatenie vystavenej faktúry v riadnom termíne. Ak budú zo strany Objednávateľa u Zhotoviteľa reklamované pri odovzdaní a prebratí vady Diela, ktoré budú súčasne zaznamenané v preberacom protokole a nepôjde o drobné vady a nedostatky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu Diela, je Objednávateľ oprávnený ponechať si z čiastky uvedenej na konečnej faktúre vrátane DPH zábezpeku vo výške 10 % a to až do doby odstránenia reklamovaných vád na Diela. Po odstránení reklamovaných vád uhradí Objednávateľ zadržávanú zábezpeku najneskôr do siedmych (7) dní od odstránenia vád.
6. Objednávateľ je povinný uviesť všetky drobné vady a nedostatky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu Diela, do preberacieho protokolu pri odovzdaní a prebratí Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že na neskôr uplatnené drobné vady a nedostatky nebude braný ohľad zo strany Zhotoviteľa a Zhotoviteľ za tieto následne uplatnené vady a nedostatky nezodpovedá. To nebráni dohode Zmluvných strán, že Zhotoviteľ nastúpi k náprave následne uplatnených vád a nedostatkov za spoločne dohodnutú cenu.
7. Objednávateľ splnomocňuje k prevzatíu Diela od Zhotoviteľa, a sú tak za Objednávateľa oprávnené Dielo prevziať tieto osoby:
  - a. Dana Dorothea Mikulová - Mobil: +421917612032, e-mail: [dubovce@dubovce.sk](mailto:dubovce@dubovce.sk)

## čl. VIII

### Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania a ďalej zodpovedá za vady Diela zistené v záručnej dobe. Tým nie je dotknutá povinnosť Objednávateľa podľa čl. VII ods. 7 tejto Zmluvy vyššie.
2. Záručná doba sa dojednáva v dĺžke 48 mesiacov na žaluzie, 60 mesiacov na pohon, 24 mesiacov na montáž mesiacov odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 646 ods. 1 Občianskeho zákonníka. Ak objednávatel prevzal vec až po dni, do ktorého mal povinnosť ju prevziať, plynie záručná doba už odo dňa, keď mal túto povinnosť.
3. Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Oznámenie (reklamáciu) odošle na adresu sídla Zhotoviteľa. V reklamácií musia byť vady popísané alebo v nej musí byť uvedené, ako sa prejavujú, poprípade priložené fotografie. Ďalej v reklamácií Objednávateľ uvedie, akým spôsobom požaduje zjednanie nápravy. Objednávateľ je oprávnený požadovať:
  - a. odstránenie vady opravou, ak je vada opraviteľná;
  - b. primeranú zľavu z dojednanej ceny, ak ide o neodstrániteľnú vadu v zmysle ust. § 648 ods. 2 Občianskeho zákonníka
4. Právo Objednávateľa vyplývajúce zo záruky zaniká, ak Objednávateľ neoznámí vady Diela:
  - a. bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí;
  - b. bez zbytočného odkladu po tom, čo ich mal zistiť pri vynaložení obvyklej starostlivosti pri prehliadke pri odovzdaní a prevzatí Diela;
  - c. bez zbytočného odkladu po tom, čo mohli byť zistené neskôr pri vynaložení obvyklej starostlivosti, najneskôr však do konca záručnej doby.
5. Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej doby, pričom i reklamácia odoslaná Objednávateľom v posledný deň záručnej doby sa považuje za včas uplatnenú.
6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do pätnástich (15) dní po obdržaní reklamácie preveriť reklamované chyby a po jej preverení písomne oznámiť Objednávateľovi, či reklamáciu uznáva.
7. Objednávateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že Zhotoviteľ nezodpovedá za utesnenie spoja medzi pergolou a fasádou a nejedná sa tak o vadu, ktorú by Objednávateľ bol oprávnený reklamovať.
8. Objednávateľ je povinný prevziať dielo najneskôr do jedného mesiaca od uplynutia času, keď malo byť dielo zhotovené, a ak bolo dielo zhotovené neskôr, do jedného mesiaca od jeho zhotovenia.
9. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie vád tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.

## čl. IX

### Omeškanie, zmluvné sankcie

1. Zhotoviteľ je v omeškaní ak:
  - a. neodovzdá Dielo či jeho čiastkovú etapu ani do tridsiatich (30) dní od dohodnutého termínu bez väd,
  - b. neodstráni vady zistené pri odovzdávaní čiastkových etáp a celého Diela v primeranej lehote;
  - c. neodstráni vady vytknuté v záručnej dobe v primeranej lehote.
2. Za primeranú lehotu na odstránenie reklamovaných väd sa spravidla považuje lehota 60 dní odo dňa ich vytknutia. V prípade závažnejších väd alebo napríklad nutnosti špeciálneho vybavenia, môže byť táto lehota Zhotoviteľom predĺžená o nevyhnutne potrebnú dobu.
3. Ak nezaplatí Objednávateľ zálohovú alebo konečnú faktúru v lehote dohodnutej v tejto Zmluve, zaväzuje sa uhradiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z nezaplatennej sumy za každý začatý deň omeškania. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej výške tejto zmluvnej pokuty 10 % ceny Diela vrátane DPH. Zaplatením dohodnutej zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Zhotoviteľa na úhradu škody spôsobenej omeškáním Objednávateľa s platením zálohovej, čiastkovej alebo konečnej faktúry a to aj v prípade, ak takáto náhrada škody bude presahovať výšku zmluvnej pokuty.
4. V prípade omeškania s dokončením Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny Diela za každý deň omeškania vrátane DPH. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej výške tejto zmluvnej pokuty 10 % ceny Diela vrátane DPH. Táto zmluvná pokuta bude uhradená najskôr po výzve Objednávateľa k jej uhradeniu. Zhotoviteľ uhradí túto zmluvnú pokutu tak, že na Dielo vystaví konečnú faktúru podľa dohodnutej ceny Diela a súčasne s touto konečnou faktúrou vystaví Objednávateľovi dobropis, ktorý bude znieť na výšku zmluvnej pokuty, na ktorú má Objednávateľ podľa tohto odseku nárok. Dobropis bude Objednávateľovi zaslaný spolu s konečnou faktúrou. Ak zavíni omeškanie Zhotoviteľa čo i len sčasti Objednávateľ, nemôže proti Zhotoviteľovi uplatňovať žiadne nároky z tohto omeškania inak plynúce.

#### čl. X

##### Určenie rozhodného práva a spôsobu riešenia sporu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právom, teda právnym poriadkom, podľa ktorého sa bude riadiť vznik a zánik tejto Zmluvy, výklad jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy a výkon práv a povinností z tejto Zmluvy, bude právny poriadok Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vzniknuté z tejto Zmluvy a v súvislosti s ňou, vrátane všetkých vedľajších právnych vzťahov a nárokov na vydanie bezdôvodného obohatenia, nárokov na náhradu škody, sporov o platnosť, výklad, sporov o vznik a zánik tejto Zmluvy budú rozhodované s konečnou platnosťou na vecne príslušnom súde Slovenskej republiky.

#### čl. XI

##### Osobné údaje

1. Informácie týkajúce sa ochrany osobných údajov v súvislosti s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov, o voľnom pohybe týchto údajov, o zrušení smernice 95/46 / ES ("GDPR") a o zavedení opatrení na zabezpečenie súladu postupov objednávateľa s GDPR a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a so súvisiacimi právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov, nájde zhotoviteľ na stránke [www.sunsystem.sk](http://www.sunsystem.sk). Zhotoviteľ týmto potvrdzuje, že sa s týmito informáciami (pravidlami ochrany a spracovania osobných údajov) zoznámil.

#### čl. XII

##### Úplnosť zmluvy a dodatky

1. Táto Zmluva zahŕňa úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami a žiadna iná dohoda, slovná alebo písomná, ktorá by sa týkala predmetu tejto Zmluvy, medzi zmluvnými stranami neexistuje a ak existovala, je týmto zrušená a nahradená touto Zmluvou.
2. Táto Zmluva môže byť menená a doplňovaná len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to vo forme písomných dodatkov. Dodatok musí byť chronologicky číslovaný a datovaný, výslovne sa odvolávať na túto Zmluvu a musí byť podpísaný obomi zmluvnými stranami alebo osobami oprávnenými za ne konať.

## čl. XIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami.
2. Ak je Objednávateľ spotrebiteľ, je v súlade so zákonom č. 250/2007 Z.z. O ochrane spotrebiteľa, oprávnený riešiť prípadné spory vzniknuté medzi stranami tejto Zmluvy mimosúdnou cestou. Objednávateľ je oprávnený podať podnet na kontrolu vnútorného Slovenskej obchodnej inšpekcie. Formulár pre podanie podnetu a podrobné informácie k mimosúdnemu riešeniu sporov sú dostupné na internetových stránkach [soi.sk](http://soi.sk).
3. Všetky prílohy pripojené k tejto Zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade rozporu znenia tejto Zmluvy so znením príloh k tejto Zmluve, majú ustanovenia tejto Zmluvy prednosť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že základné podmienky tejto Zmluvy vyplývajú z ich vzájomnej dohody, kde každá mala možnosť jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy zmeniť.
5. Ak sú alebo ak sa stanú niektoré ustanovenia Zmluvy úplne alebo čiastočne neplatnými, alebo ak by v Zmluve niektoré ustanovenia chýbali, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia dohodnú strany také platné ustanovenie, ktoré zodpovedá zmyslu a účelu neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia. V prípade, že sa niektoré ustanovenie Zmluvy ukáže byť zdanlivým, posúdi sa vplyv tejto vady na ostatné ustanovenia Zmluvy v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení. Zmluvné strany súhlasia, že v takom prípade začne bezodkladne rokovanie s cieľom zmeniť takéto ustanovenie tak, aby sa stalo platným, zákonným a vykonateľným a zároveň v najvyššej možnej miere zachovávalo pôvodný zámer zmluvných strán ohľadne ustanovenia upravujúceho danú otázku.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že všetky práva a povinnosti z tejto Zmluvy vyplývajúce záväzne prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že neuzatvárajú Zmluvu v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a považujú ustanovenia Zmluvy obsiahnuté za dojednané, v súlade s dobrými mravmi a poctivým úmyslom. Na dôkaz vážnej a slobodne prejavenej vôle pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

## Prílohy:

č. 1 - Všeobecné obchodné podmienky Zhotoviteľa

č. 2 - Objednávka

č. 3 - Podmienky pripravenosti staveniska

V ..... Dubovce ..... dňa 31. 8. 2022 .....

Obec Dubovce  
Dana Dorothea Mikulová

V Dubovce dňa 31.08.2022



Ve ..... V Skalici ..... dňa 31. 8. 2022 .....

SUN SYSTEM SR s.r.o.

Ve Veselí nad Moravou dňa

31.08.2022



# VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY

obchodnej spoločnosti  
SUN SYSTEM SR s.r.o.

so sídlom Komenského 45, 909 01 Skalica identifikačné číslo: 36532363 zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka 13108/T (ďalej len "Zhotoviteľ"). Aktuálne znenie Všeobecných obchodných podmienok (ďalej len "obchodné podmienky") je k dispozícii na internetovej adrese [www.sunsystem.sk](http://www.sunsystem.sk). Dodávky, plnenia a ponuky Zhotoviteľa sa realizujú na základe týchto obchodných podmienok a odchýlky od týchto obchodných podmienok sú účinné len vtedy, keď ich Zhotoviteľ písomne potvrdí v rámci potvrdenia objednávky či uzatvorenej zmluvy.

## 1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1. Tieto všeobecné obchodné podmienky (ďalej len "obchodné podmienky") Zhotoviteľa upravujú vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka (ďalej len "občiansky zákonník") vzniknuté v súvislosti alebo na základe potvrdenia objednávky alebo zmluvy uzavretej podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v platnom znení, uzatvorené medzi Zhotoviteľom a inou fyzickou alebo právnickou osobou (ďalej len "Objednávateľ"). Tieto obchodné podmienky sa vzťahujú aj na predzmluvnené činnosti, teda na rokovania o uzavretí zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom.

### 1.2. Dielo:

1.2.1. Na základe uzatvoreného zmluvného vzťahu podľa čl. 2 týchto obchodných podmienok sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať na svoje náklady, na vlastné riziko a nebezpečenstvo pre Objednávateľa Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené Dielo prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi cenu Diela, a to všetko za podmienok uvedených v Zmluve alebo v Potvrdení objednávky podľa bodu 2.4. týchto obchodných podmienok. Konkrétnu špecifikáciu Diela obsahuje Zmluva či Potvrdenie objednávky. Predmetom Diela je spravidla úprava nehnuteľnej veci, tj. Inštalácia výrobkov realizovaná Zhotoviteľom, a to najmä vonkajších pergol, markíz, plotov a brán, vonkajšieho tienenia, vnútorného tienenia a ďalších doplnkov podobného charakteru (napr. Okenných sietí proti hmyzu, bočného zasklenia terasy, predaj záhradného nábytku, a pod.).

1.2.2. Úpravou nehnuteľnej veci sa rozumie úplné, funkčné a bezchybné vykonanie všetkých stavebných a montážnych prác a konštrukcií, vrátane dodania potrebných materiálov a zariadení potrebných pre riadne dokončenie Diela, ďalej vykonanie všetkých činností súvisiacich s dodaním stavebných prác a konštrukcií, ktorých prevedenie je pre riadne dokončenie Diela nevyhnutné (napr. zariadenie staveniska, bezpečnostné opatrenia a pod.), vrátane koordinačnej a kompletizačnej činnosti stavby.

1.3. Objednávateľ sa považuje za podnikateľa v prípade, že ide o právnickú osobu. V prípade, že je Objednávateľom fyzická osoba, ktorá uzatvára zmluvu súvisiace s vlastnou obchodnou, výrobnou alebo obdobnou činnosťou či pri samostatnom výkone svojho povolania, prípadne osoba, ktorá koná v mene alebo na účet podnikateľa (ďalej len "podnikateľ").

1.4. Tieto obchodné podmienky sú neoddeliteľnou súčasťou každého Potvrdenia objednávky alebo Zmluvy a sú vyhotovené v slovenskom jazyku. Pokiaľ vznikne pre potrebu Objednávateľa preklad textu obchodných podmienok do iného jazyka, platí, že v prípade sporu o výklad pojmov platí výklad textu obchodných podmienok v slovenskom jazyku.

1.5. Znenie obchodných podmienok môže Zhotoviteľ meniť či dopĺňať. Týmto ustanovením nie sú dotknuté práva a povinnosti vzniknuté pred nadobudnutím účinnosti týchto obchodných podmienok.

1.6. V prípade, že je Objednávateľ podnikateľom, riadia sa vzťahy neupravené obchodnými podmienkami ustanoveniami zák. č. 513/1993 Zb., Obchodného zákonníka, v platnom znení, vzťahujúce sa na podnikateľov.

1.7. Objednávateľ berie na vedomie, že Zhotoviteľ nie je povinný uzatvoriť zmluvný vzťah, a to najmä s osobami, ktoré už predtým porušili obchodné podmienky, Zmluvu alebo inak poškodili Zhotoviteľa.

## 2. OBJEDNÁVKA OBJEDNÁVATEĽA A VZNIK ZMLUVY

2.1. "Dopyt" - Každý Dopyt Objednávateľa adresovaný Zhotoviteľovi, je

spravidla (doručovaný) elektronicky (e-mailom) či písomne na kontaktnú adresu Zhotoviteľa.

2.2. "Ponuka" - Na základe Dopytu Objednávateľa je Objednávateľovi zo strany Zhotoviteľa vypracovaná nezáväzná písomná Ponuka.

2.3. "Objednávka" - V prípade súhlasu Objednávateľa s touto Ponukou, zašle Objednávateľ Zhotoviteľovi už záväznú Objednávku.

2.4. "Potvrdenie objednávky" - V prípade akceptácie Objednávky zo strany Zhotoviteľa, je Zhotoviteľom vyhotovené Potvrdenie objednávky (príp. Návrh zmluvy, kde môžu byť ešte spresnené parametre Diela), keď toto Potvrdenie objednávky, popr. návrh zmluvy, odošle Objednávateľovi. Obsah Potvrdenia objednávky je pre obe zmluvné strany úplne záväzné až od okamihu doručenia Potvrdenia objednávky Objednávateľovi, popr. až podpisom zmluvy zo strany Objednávateľa a Zhotoviteľa.

2.5. Dopyt Objednávateľa a nezáväzná Ponuka zo strany Zhotoviteľa sú považované iba za predzmluvné rokovania, ktoré nemajú voči stranám právne účinky.

2.6. Nezáväzný dopyt môže byť objednávatelom zrealizovaný aj prostredníctvom formulára uvedeného na adrese:

<https://www.sunsystem.sk/kontakt/>.

2.7. K uzavretiu zmluvného vzťahu medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom dochádza v týchto prípadoch:

2.7.1. Doručením Potvrdenia objednávky Objednávateľovi;

2.7.2. Podpisom písomnej zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami.

Uzatvorením zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom podľa tohto odseku obchodných podmienok vzniká právne záväzkový vzťah (ďalej tiež spoločne len "Zmluva").

2.8. Komplexná prezentácia tovaru umiestnená na internetových stránkach Zhotoviteľa je informatívneho charakteru a Zhotoviteľ nie je povinný uzatvoriť Zmluvu ohľadom tohto reklamného tovaru.

2.9. Potvrdenie objednávky alebo Zmluva určuje predmet plnenia (Dielo) a musí obsahovať najmä uvedené parametre: špecifikáciu Objednávateľa, názov výrobku a technickú špecifikáciu, cenové dojednanie, platobné podmienky, kontaktnú osobu, telefónne spojenie, číslo faxu (ak týmto Objednávateľ disponuje), e-mail, termín inštalácie výrobku Zhotoviteľom u Objednávateľa, ako aj presnú adresu, na ktorej má byť dielo vykonané. Všetky prípadné zmeny a doplnenia objednávky nad rámec Potvrdenia objednávky alebo Zmluvy vyžadujú schválenie Zhotoviteľa písomnou formou.

## 3. PREDMET PLNENIA, PREDMET DIELA

3.1. Prípadné zmeny v predmete Diela budú Zhotoviteľom vykonané len na základe písomného dodatku k Zmluve. Ak sa nedohodnú zmluvné strany na dodatku, postupuje Zhotoviteľ pri uskutočňovaní prác a dodávok podľa pôvodnej zmluvy; ak nemôže Zhotoviteľ vzhľadom k charakteru požadovanej zmeny pokračovať v prácach, predlžuje sa termín plnenia o dobu rokovania o dodatku k Zmluve.

3.2. Objednávateľ potvrdzuje, že Zhotoviteľovi oznámil všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné na realizáciu Diela. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na vykonanie Diela nevyhnutné.

3.3. V cene predmetu plnenia nie je zahrnuté lešenie a žeravi ako ani odvoz a likvidácia odpadu (vrátane obalových materiálov), pokiaľ nie je uvedené v zmluve inak.



#### 4. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA PRI VYKONÁVANÍ DIELA

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní Diela s odbornou starostlivosťou a v súlade so všeobecne záväznými predpismi a normami, najmä stavebnými, bezpečnostnými, hygienickými a ekologickými.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať od Objednávateľa stavenisko, na ktorom bude prebiehať realizácia Diela v súlade so Zmluvou.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný konať ako nezávislý podnikateľ realizujúci Zmluvu. V súlade so zmluvou je Zhotoviteľ výlučne sám zodpovedný za spôsob, ktorým sa Dielo realizuje. Všetci zamestnanci, zástupcovia alebo subdodávatelia podliehajú vedeniu Zhotoviteľa a nie sú považovaní za zamestnancov Objednávateľa a nič, čo je obsiahnuté v Zmluve alebo akejkoľvek dohode dohodnutej Zhotoviteľom so zamestnancami, zástupcami alebo subdodávateľmi, sa nesmie vykladať ako priamy zmluvný vzťah medzi týmito zamestnancami, zástupcami alebo subdodávateľmi na strane jednej a Objednávateľom na strane druhej.
- 4.4. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na vykonávanie určitých stavebných prác, služieb a dodávok svojich subdodávateľov.
- 4.5. V prípade, že Zhotoviteľ použije na vykonávanie Diela inú osobu, než ktorá je v zamestnaneckom pomere u Zhotoviteľa, zodpovedá za vykonanie Diela touto treťou osobou rovnako, ako by ho vykonával sám.
- 4.6. Zhotoviteľ je povinný realizovať vykonanie Diela iba pracovníkmi, ktorí pre daný predmet činnosti majú všetky právne predpisy, potrebné povolenia, vrátane povolenia na pobyt pre cudzincov.
- 4.7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Dielo bolo vykonávané vyškolenými, spoľahlivými a plne profesionálnymi kvalifikovanými pracovníkmi.
- 4.8. V prípade, že nebude stavebná pripravenosť, najmä rovinnosť v súlade s STN 73 0210-1, môže Zhotoviteľ vykonať po vzájomnej dohode s Objednávateľom úpravu rovinnosti a stavebnej pripravenosti, ktorá nie je súčasťou ceny uvedenej v Potvrdení objednávky alebo v Zmluve.
- 4.9. Pred vykonávaním prác si Zhotoviteľ spravidla vykoná overenie skutočností a zameranie výrobkov na stavbe, odsúhlasenie technického, konštrukčného, farebného riešenia Objednávateľom.
- 4.10. Uzatvorením zmluvného vzťahu Objednávateľ prehlasuje, že sa zoznámil s prevedením konštrukcie, považuje ju za kompletnú a dostatočnú na riadne vykonanie Diela s tým, že zároveň prehlasuje, že nebude voči Zhotoviteľovi uplatňovať žiadne náklady vyplývajúce z titulu prípadných rozdielov medzi Ponukou Zhotoviteľa, uvedenými podkladmi a skutočným prevedením Diela, ktoré bude výsledkom plnenia Zhotoviteľa podľa uzatvorenej zmluvy.
- 4.11. Všetky stavebné a technologické práce Zhotoviteľ realizuje v súlade s STN normou a so všeobecne platnými technologickými predpismi pre výstavbu, platnými v čase vykonania Diela.
- 4.12. Zhotoviteľ je zodpovedný za zachovanie predpísaných vlastností Diela po stanovenú záručnú dobu.

#### 5. SÚČINNOSŤ OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú na vykonanie Diela. Rozsah súčinnosti Objednávateľa bude stanovený v závislosti na konkrétnom predmete zmluvy.
- 5.2. Termín dokončenia diela je závislý na riadnom a včasom splnení súčinnosti Objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím dohodnutej súčinnosti nie je Zhotoviteľ v omeškani s plnením záväzku. Ak nedôjde medzi stranami k inej dohode, predlžuje sa termín dokončenia diela o dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím jeho súčinnosti.
- 5.3. Súčinnosťou Objednávateľa sa rozumie najmä:
- 5.3.1. Sprístupnenie staveniska, ako aj stavby pre riadne vykonanie Diela;
- 5.3.2. Informovanie Zhotoviteľa o stave nehnuteľnej veci, na ktorej má byť Dielo realizované, ďalej o skutočnostiach dôležitých pre prijatie bezpečnostných opatrení zo strany Zhotoviteľa, ako aj o možných rizikách, ktoré pri vykonávaní Diela hrozia;
- 5.3.3. Poskytnutie Zhotoviteľovi prístup k elektrickému zdroju, v prípade potreby k iným zdrojom energie.
- 5.4. Ak akékoľvek údaje, informácie alebo dáta odovzdané Objednávateľom nebudú dostatočné alebo kompletne a úplné pre vykonanie Diela, nie je povinnosťou Zhotoviteľa obstaráť si chýbajúce údaje, informácie alebo dáta, ale dané je povinnosťou Objednávateľa.
- 5.5. Nehľadiac na odchýlné ustanovenia Zmluvy alebo týchto podmienok, v

súlade s ust. § 637 zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka, v platnom znení, nie je Zhotoviteľ zodpovedný za následky vyplývajúce z nevhodného príkazu alebo veci, ktoré mu boli odovzdané Objednávateľom alebo subjektom oprávneným konať v mene Objednávateľa za predpokladu, že:

- a) upozornil Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnosť takého príkazu alebo veci a Objednávateľ naďalej trval na ich vykonaní alebo užití, alebo;
- b) Zhotoviteľ s vynaložením odbornej starostlivosti nesprávnosť a neúplnosť zistiť nemohol;

Zhotoviteľ nie je v tomto prípade zodpovedný za prípadné škody na Diela, dosiahnutie požadovanej kvality Diela a termínu úplného vykonanie Diela dohodnutého v Zmluve.

#### 6. PORUCHY VO VÝROBE ZHOTOVITEĽOVHO DODÁVATEĽA

- 6.1. Poruchy vo výrobe dodávateľa Zhotoviteľa a taktiež prerušenie prevádzky dodávateľa Zhotoviteľa, na ktorých je závislá realizácia Diela, a to aj také, ktoré sú spôsobené vyššou mocou, ako je vojna, nedostatok energií, sabotáž, štrajky, vyluky, prírodné katastrofy a pod. Alebo sú dôsledkom iných nepredvídateľných, mimoriadnych a nezavinených okolností, ako napr. ťažkosti pri obstarávaní materiálu, havárie strojov, nedostatok dopravných prostriedkov atď., umožňujú nedodržanie dohodnutých dodacích termínov a cien.
- 6.2. Takto spôsobené vzniknuté prekročenie dodacej lehoty neoprávňuje Objednávateľa, aby odstúpil od Zmluvy alebo aby vinil Zhotoviteľa zodpovedného za vzniknutú škodu. Pokiaľ by bolo natrvalo zabránené poskytnutiu plnenia, je každá zo zmluvných strán oprávnená od Zmluvy odstúpiť. Nároky na náhradu škody sú takisto vylúčené. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne Objednávateľa informovať o skutočnosti, že nastali vyššie uvedené okolnosti.

#### 7. STAVENISKO

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a nadbytočný odpad bez zbytočného odkladu odstrániť.
- 7.2. Objednávateľ nie je oprávnený brániť Zhotoviteľovi alebo osobám, ktoré sú v zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom, v prístupe na stavenisko.
- 7.3. Po dokončení a odovzdaní Diela je Zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote do piatich dní stavenisko vypratáť.

#### 8. STAVEBNÝ DENNÍK, MONTÁŽNY DENNÍK

- 8.1. Zhotoviteľ vedie stavebný alebo montážny denník, prípadne oba denníky, ak mu vyplýva povinnosť v súlade s ust. § 46d zákona č. 50/1976 Zb., Stavebný zákon, v platnom znení, (ďalej len "Denník").
- 8.2. Objednávateľ je v tomto prípade povinný vyjadrovať sa k zápisniciam v Denníku urobených Zhotoviteľom najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania zápisu, inak sa má za to, že s uvedeným zápisom súhlasí.
- 8.3. Ak nesúhlasí Zhotoviteľ so zápisom, ktorý urobil do Denníka Objednávateľ, musí k zápisnici pripojiť svoje stanovisko najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa vykonania zápisu, inak sa má za to, že so zápisom súhlasí.
- 8.4. Montážny denník bude osobou poverenou vykonávaním Diela každý deň vypísaný, a to vždy po skončení prác, datovaný a vlastnoručným podpisom, spolu s čitateľným prepisom mena zodpovednej osoby.
- 8.5. Objednávateľ má právo kedykoľvek do montážneho denníka nahliadať. Akékoľvek zmeny je však oprávnený vykonávať len so súhlasom Zhotoviteľa, a to tak, že u konkrétnej zmeny uvedie svoje meno, dátum a vlastnoručný podpis.
- 8.6. Montážny denník má Zhotoviteľ povinnosť nechať fyzicky prítomný na stavenisku v čase priebehu prác, a po ukončení prác ho pri sebe uschovať, ako aj zamedziť jeho strate, zničeniu alebo akýmkoľvek neoprávneným zmenám v zápise.
- 8.7. Montážny denník je Zhotoviteľ povinný po vykonaní diela, tj. Jeho riadneho dokončenia a odovzdania, archivovať.
- 8.8. Montážny denník je Zhotoviteľom vedený manuálne, v papierovej podobe.

#### 9. BEZPEČNOSŤ PRÁCE NA STAVENISKU

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za dostatočné oboznámenie sa a preškolenie

osôb (spravidla zamestnancov), ktorých používa na plnenie Diela, so zásadami bezpečnosti práce, ktoré sú súčasťou vnútorných predpisov Zhotoviteľa.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za dostatočné vybavenie uvedených osôb bezpečnostnými pomôckami.

9.3. Na stavenisku je najmä zakázané manipulovať s nebezpečnými látkami a horľavinami v takej miere, že môžu spôsobiť nebezpečenstvo zranenia osôb na stavenisku prítomných, alebo zničenie samotného staveniska či majetku Objednávateľa tu umiestnenom.

9.4. Zhotoviteľ je ďalej povinný poveriť vykonávaním Diela iba také osoby, ktoré sú na dostatočne odbornej úrovni si osvojiť postupy zaobchádzania s náradím a materiálom na stavenisku umiestnenom.

9.5. Zhotoviteľ prehlasuje, že má vybavené Poistenie zodpovednosti za škody spôsobené zamestnancom - vzťahujúce sa na zodpovednosť Zhotoviteľa za spôsobenie smrti, zranenia alebo choroby spôsobenej pri výkone akýchkoľvek prác alebo poskytovaní služieb pri vykonávaní Diela.

## 10. DODANIE ZHOTOVENÉHO DIELA

10.1. Zhotoviteľ vykonáva Dielo u Objednávateľa alebo na mieste určenom Objednávateľom, ktoré je uvedené v Potvrdení objednávky alebo v Zmluve.

10.2. O odovzdaní a prevzatí Diela bude spísaný a podpísaný preberací protokol v dvoch vyhotoveniach, z ktorých je jedno vyhotovenie určené Objednávateľovi a jedno Zhotoviteľovi.

10.3. Povinným obsahom protokolu sú:

- údaje o Zhotoviteľovi a Objednávateľovi, a to vrátane osôb poverených vykonaním Diela Zhotoviteľom;
- opis Diela, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia;
- dohoda o spôsobe a termíne uvoľnenia staveniska;
- termín, od ktorého začína plynúť záručná lehota;
- prehlásenie Objednávateľa, či Dielo preberá alebo nepreberá.

10.4. Ak obsahuje Dielo, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia, akékoľvek vady alebo nedorobky, musí protokol obsahovať:

- súpis zistených vád a nedorobkov;
- dohodu o spôsobe a termínoch ich odstránenia, prípadne o inom spôsobe urovňania;
- dohodu o sprístupnení Diela alebo jeho častí Zhotoviteľovi za účelom odstránenia vád alebo nedorobkov.

10.5. Záručná doba na Dielo začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Ak nedôjde medzi oboma zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vád a nedorobkov, potom platí, že vady a nedorobky musia byť odstránené najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia Diela.

10.6. V prípade, že bude k zhotoveniu Diela použitý materiál Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný nakladať so zvereným materiálom so starostlivosťou riadneho hospodára a po dokončení Diela predložiť Objednávateľovi súpis použitého materiálu a zvyšný materiál vrátiť na základe preberacieho protokolu Objednávateľovi.

10.7. Ak to umožňuje povaha Diela, možno dielo odovzdávať aj po takých častiach, ktoré samy o sebe sú spôsobilé na použitie a ich užívanie nebráni dokončeniu zvyšných častí Diela. Pre odovzdávanie Diela po častiach platí, že každá časť bude odovzdávaná a preberaná samostatne z danej časti Diela, kde platia všetky ustanovenia obdobne.

10.8. Zhotoviteľ je oprávnený po dohode s Objednávateľom, vykonať Dielo aj čiastočne a Objednávateľ je povinný čiastočné plnenie prevziať a uhradiť čiastočnú cenu Diela, a to na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom.

10.9. V prípade, že sa Objednávateľ cez riadne vyzvanie a bez závažného dôvodu nedostaví k prevzatí Diela, prípadne odovzdávacie a preberacie konanie iným spôsobom zmarí, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady jemu vzniknuté pri neúspešnom odovzdávanom a preberacom konaní. Objednávateľ potom nesie aj náklady na organizáciu opakovaného konania. Ak sa Objednávateľ nedostaví ani na opakované prijatie a odovzdanie Diela, má sa za to, že Dielo je dokončené riadne bez chýb a nedorobkov a je odovzdané a prevzaté dňom opakovaného odovzdania.

## 11. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

11.1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi za Dielo cenu, ktorá je dohodnutá v Potvrdení objednávky alebo v Zmluve a to jedným z

dohodnutých spôsobov, prípadne ich kombináciou, ktorými sú najmä:

11.1.1. Úhradou zálohy za cenu Diela na základe požiadavky na zálohu v hotovosti alebo bezhotovostne na účet Zhotoviteľa;

11.1.2. Úhradou ceny Diela v hotovosti v sídle Zhotoviteľa;

11.1.3. Úhradou ceny Diela bezhotovostne na účet Zhotoviteľa.

11.2. Cena Diela je platná po celú dobu vykonávania Diela až do jeho ukončenia. Jej výšku je možné meniť len za podmienok uvedených v Zmluve a v týchto Všeobecných obchodných podmienkach.

11.3. Zmena dohodnutej ceny je možná len:

- ak v priebehu realizácie Diela, po podpise zmluvy dôjde k zmenám sadzieb DPH alebo k zmenám iných daňových predpisov vplyvajúcich na cenu Diela;
- ak Objednávateľ bude požadovať aj vykonanie iných prác alebo dodávok, než tých, ktoré boli predmetom potvrdenia objednávky alebo ak Objednávateľ vylúči niektoré práce alebo dodávky z predmetu plnenia;
- ak Objednávateľ bude požadovať inú kvalitu alebo druh dodávok, než tú, ktorá bola určená v potvrdení objednávky;
- ak z dôvodov na strane Objednávateľa dôjde k predĺženiu termínu dokončenia Diela;

Ak nastane niektorá z vyššie uvedených podmienok, za ktorých je možná zmena dohodnutej ceny, je Zhotoviteľ povinný vykonať výpočet zmeny ponúkanej ceny a predložiť ju Objednávateľovi k písomnému odsúhlaseniu.

11.4. Pri bezhotovostnej úhrade sa považuje cena Diela za riadne a včas zaplatenú, ak bude príslušná suma zodpovedajúca vyúčtovanej sumy v plnej výške pripísaná v prospech účtu Zhotoviteľa uvedeného na faktúre najneskôr posledný kalendárny deň uvedenej lehoty splatnosti.

11.5. V prípade, že Zhotoviteľovi vzniknú náklady (resp. škoda) z dôvodu márneho výjazdu v zmysle podľa čl. V. ods. 5. Zmluvy, zaväzuje sa Objednávateľ uhradiť Zhotoviteľovi všetky nasledujúce náklady nad rámec ceny Diela:

- 24 € bez DPH / hodinu premeškaného času za každého montážnika, popr. technika, vrátane času stráveného na ceste z miesta sídla Zhotoviteľa do miesta vykonávania Diela a späť do miesta sídla Zhotoviteľa,
- cestovné vo výške 0,50 € bez DPH / kilometer za každé vozidlo použité k ceste z miesta sídla Zhotoviteľa do miesta vykonávania Diela a späť do miesta sídla Zhotoviteľa,
- pašálna čiastka za zameškaný deň vo výške 400 € bez DPH

11.6. V prípade ukončenia zmluvy na strane Objednávateľa a vrátenie Diela späť Zhotoviteľovi, je Zhotoviteľ oprávnený ponížiť čiastku pre vrátenie, uhradenú Objednávateľom o takú sumu, o ktorú sa znížila hodnota predmetného Diela.

11.7. Po dokončení, odovzdaní a prevzatí Diela alebo jeho časti bude Zhotoviteľom vystavená faktúra. Splatnosť vystavenej faktúry je stanovená na 14 dní od dátumu jej vystavenia, ak nie je zmluvnými stranami dohodnuté inak.

11.8. Faktúra bude obsahovať obvyklé náležitosti platné pre platobný styk v Slovenskej republike.

11.9. Objednávateľ nie je oprávnený voči Zhotoviteľovi vykonávať jednostranné zápočty bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa.

11.10. Objednávateľ udelil uzatretím Zmluvy Zhotoviteľovi súhlas k zasielaniu daňových dokladov v elektronickej podobe, elektronickej cestou na email Objednávateľa v zmysle ustanovenia § 71 ods. 1 písm. b) zákona č. 222/2004 Z.z o dani zpridanej hodnoty, v platnom znení. Elektronicky vyhotovené faktúry sú zmluvnými stranami považované za faktúry plnohodnotné.

11.11. Ak nedôjde k úhrade faktúry v lehote splatnosti uvedenej na daňovom doklade, budú Objednávateľovi doručené výzvy - upomienky a následne dôjde k vymáhaniu nezaplatených súm. Úroky z omeškania, náklady na upomienky a náklady na vymáhanie môžu byť Objednávateľovi fakturované. Objednávateľ sa zaväzuje tieto faktúry uhradiť.

11.12. Reklamácia Diela zo strany Objednávateľa neoprávňuje sama o sebe Objednávateľa na nezaplatenie vystavenej faktúry v riadnom termíne.

11.13. V prípade, že Objednávateľ neuhradí do dátumu splatnosti zálohovú faktúru vystavenú Zhotoviteľom, Zhotoviteľ nie je povinný začať Dielo

vykonávať.

## 12. VYŠE PRÁCE A MENEJ PRÁCE

12.1. Ak sa vyskytnú na Diele prípadné práce navyše či menejpráce, budú prerokované a odsúhlasené oboma zmluvnými stranami výhradne formou dodatku k Zmluve alebo prijateľnému Potvrdeniu objednávky. Pokiaľ nebudú prípadné práce navyše súčasťou štandardnej cenovej ponuky Zhotoviteľa, budú ocenené podľa cien obvyklých, pokiaľ nie je v zmluve alebo v týchto obchodných podmienkach uvedené inak. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi cenový súpis k písomnému odsúhlaseniu. Rovnako sa bude postupovať v prípade obmedzenia alebo rozšírenia Diela bez vplyvu na jeho cenu.

12.2. Práce navyše budú ocenené takto:

12.2.1. na základe písomného súpisu vykonaných vyššie prác, odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami, doplní Zhotoviteľ jednotkové ceny vo vyššie jednotkových cien uvedených v položkových rozpočtoch v cenovej ponuke Zhotoviteľa. V prípade ocenenia vyššie prác, ktoré v položkových rozpočtoch nie sú obsiahnuté, budú použité ceny obvyklé;

12.2.2. vynásobením jednotkových cien a množstva vykonaných merných jednotiek budú stanovené základné náklady vyššie prác;

12.2.3. k základným nákladom vyššie prác dopočíta Zhotoviteľ prírážku na podiel vedľajších nákladov v takej výške, v akej ju uplatnil vo svojich položkových rozpočtoch;

12.2.4. súčet vedľajších a základných nákladov potom tvoria základňu pre kompletizačnú prírážku, ktorá bude dopočítaná v takej výške, v akej ju Zhotoviteľ uplatnil vo svojich položkových rozpočtoch;

12.2.5. k celkovému súčtu základných nákladov, vedľajších nákladov a kompletizačnej prírážke potom bude dopočítaná DPH podľa predpisov platných v dobe vzniku zdaniteľného plnenia.

12.3. Menej práce budú ocenené takto:

12.3.1. na základe písomného súpisu menej prác, odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami, doplní Zhotoviteľ jednotkové ceny vo vyššie jednotkových cien podľa cenovej ponuky;

12.3.2. vynásobením jednotkových cien a množstvom nevykonaných merných jednotiek budú stanovené základné náklady menej prác;

12.3.3. k základným nákladom menej prác dopočíta Zhotoviteľ prírážku na podiel vedľajších nákladov v takej výške v akej ju uplatnil vo svojej cenovej ponuke;

12.3.4. súčet vedľajších a základných nákladov potom tvoria základňu pre kompletizačnú prírážku, ktorá bude dopočítaná v takej výške, v akej ju Zhotoviteľ uplatnil vo svojej cenovej ponuke;

12.3.5. k celkovému súčtu základných nákladov, vedľajších nákladov a kompletizačnej prírážke potom bude dopočítaná DPH vo výške, v akej bola dopočítaná v dojednanej cene.

12.4. Prípadné dodatočné práce budú Zhotoviteľom fakturované samostatne a to na základe ním vykonaného písomného a Objednávateľom odsúhlaseného súpisu.

## 13. ZMLUVNÉ SANKCIE

13.1. Zmluvné pokuty sú splatné do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej zaplatenie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody, ktorá vznikla v súvislosti s porušením zmluvnej povinnosti porušujúcej zmluvnej strany, a ktorá má za následok platenie zmluvnej pokuty alebo zákonného úroku z omeškania.

13.2. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím dohodnutej účinnosti nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku, a preto voči nemu nie je možné uplatniť žiadne sankcie. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k inej dohode, predlžuje sa termín vykonania Diela, ktorý je bližšie špecifikovaný v Potvrdení objednávky alebo v Zmluve, o dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím účinnosti, ktorá je pre riadne dokončenie a odovzdanie Diela nevyhnutná.

13.3. Zhotoviteľ ďalej nie je v omeškaní s vykonávaním Diela či jeho postupnou realizáciou, ak jeho omeškania je spôsobené výlučne klimatickými podmienkami.

## 14. TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

14.1. Zmluvu možno ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy niektorou zo zmluvných strán. Objednávateľ berie na vedomie, keďže je Dielo zhotovované na mieru Objednávateľa, je

Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade omeškania Zhotoviteľa až v tom prípade, keď nastane podstatného porušenie povinností zo strany Zhotoviteľa podľa nasledujúceho bodu.

14.2. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinností z tejto Zmluvy bude považované najmä:

- a) Zhotoviteľ sa ani raz nedostaví na montáž Diela a súčasne je v omeškaní o viac ako (90) pracovných dní so splnením Diela;
- b) dlhšie ako desať (10) denné omeškanie Objednávateľa s úhradou zálohovej, čiastkovej či konečnej faktúry;
- c) ak je pri vykonávaní Diela Zhotoviteľom zistená prekážka znemožňujúca vykonanie Diela dohodnutým spôsobom v prípade, ak sa nedokáže zmluvné strany dohodnúť o zmene Diela v primeranej lehote;
- d) ak Objednávateľ aj naďalej trvá na nesprávnom pokyne či nesprávnom použití danej veci.

14.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy tiež v prípade, že Objednávateľ vstúpi do likvidácie alebo ak proti Objednávateľovi začalo konkurzné konanie.

14.4. Ak nesúhlasí jedna zo zmluvných strán s dôvodom odstúpenia druhej zmluvnej strany alebo popiera jeho existenciu, je povinná jej svoje písomné oznámenie odoslať najneskôr do desiatich (10) dní po prijatí oznámenia o odstúpení. Ak tak neurobí, má sa za to, že s dôvodom odstúpenia od Zmluvy súhlasí.

14.5. Ak oprávnená zmluvná strana stanoví pre dodatočné plnenie lehotu (čo u podstatného porušenia zmluvy urobiť nemusí), vzniká jej právo odstúpiť od Zmluvy až po jej uplynutí.

14.6. Doručením odstúpenia od zmluvy Zmluva zaniká. Zanikajú tak všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody, zmluvných pokút a ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

14.7. Ak je zmluva ukončená dohodou alebo odstúpením pred dokončením Diela, zmluvné strany protokolárne vykonajú inventarizáciu všetkých plnení, prác a dodávok vykonaných k dátumu, kedy zmluva bola ukončená. Záverom tejto inventarizácie zmluvné strany odsúhlasia finančnú hodnotu doposiaľ vykonaného Diela. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o tejto výške plnenia, dohodli sa zmluvné strany, že sa obrátia na súdneho znalca so žiadosťou o spracovanie znaleckého posudku. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že posudok tohto zmluvného znalca je pre nich záväzný a že sumu obsiahnutú v posudku znalca zmluvné strany zaplatia. Ide o sumu, ktorú bude Objednávateľ Zhotoviteľovi dlhovať za vykonané práce či naopak o preplatok, ktorý získal Zhotoviteľ neoprávnene od Objednávateľa.

## 15. ELEKTRONICKÁ EVIDENCIA TRŽIEB

15.1. Podľa zákona č. 289/2008 Z.z. o používaní elektronickej registračnej pokladnice v platnom znení, je v prípade prijímania úhrady ceny Diela od Objednávateľa v hotovosti Zhotoviteľ povinný evidovať tržbu v elektronickej registračnej pokladnici, vsystéme e-kasa prostredníctvom pokladnice e-kasa alebo formou virtuálnej pokladnice evidovanej cez finančnú správu Slovenskej republiky, bez zbytočného odkladu po jej prijatí.

15.2. Faktúru obsahujúcu povinné údaje a účtenku podľa zákona č. 289/2008 Z.z. o používaní elektronickej registračnej pokladnice, v platnom znení, obdrží Objednávateľ osobne od Zhotoviteľa či formou odkazu na stiahnutie týchto dokumentov alebo ako prílohu e-mailu. Objednávateľ s týmto postupom súhlasí.

## 16. PRÁVA Z VÁD

16.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania, a ďalej zodpovedá za vady Diela zistené v záručnej dobe, ak bola dohodnutá.

16.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za také chyby Diela, ktoré boli spôsobené použitím vecí, ktoré mu boli odovzdané na spracovanie Objednávateľom, a to v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne upozornil a Objednávateľ na ich použitie trval.

16.3. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, ktoré mu dal Objednávateľ, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov písomne Objednávateľa upozornil a

Objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť.

16.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené Objednávateľom, treťou osobou alebo vyššou mocou.

16.5. Zhotoviteľ ďalej nezodpovedá za utesnenie kontaktnej škáry pergoly a fasády domu. Zhotoviteľ vykoná zapravenie pomocou polyuretánového tmelu, ale v prípade, že bude v tomto mieste dochádzať k prenikaniu vody z dôvodu dažďa alebo v zimnom období, tak nie je možné tento jav uplatniť ako reklamáciu zo strany Objednávateľa.

16.6. Objednávateľ je povinný vady reklamovať u Zhotoviteľa spôsobom ustanoveným v Reklamačnom poriadku Zhotoviteľa, ktorý je prílohou týchto Všeobecných obchodných podmienok a ktorý prípadne upravuje ďalšie, v Zmluve alebo v týchto Všeobecných obchodných podmienkach neupravené skutočnosti.

#### 17. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU, VÝHRADA VLASTNÍCTVA

17.1. Až do úplného zaplatenia dohodnutej ceny za Dielo zostáva zhotovené Dielo vo vlastníctve Zhotoviteľa.

17.2. Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo škody na Diele alebo jeho zničeniu až do jeho odovzdania Objednávateľovi. Svojej zodpovednosti sa však zbaví, ak preukáže, že by ku škode došlo aj inak, napr. V dôsledku pôsobenia vyššej moci.

17.3. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na Objednávateľa okamihom vykonanie Diela, tj. Jeho dokončením a odovzdaním Zhotoviteľom Objednávateľovi.

17.4. Prechod nebezpečenstva škody alebo zničenía Diela na Objednávateľa môže nastať aj v prípade, keď Objednávateľ bez vážneho dôvodu odmietne dokončené Dielo prevziať.

17.5. Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti na strane Zhotoviteľa bolo spôsobené konaním Objednávateľa alebo nedostatkom súčinnosti, ku ktorej bol Objednávateľ povinný podľa zákonných ustanovení Zmluvy alebo týchto všeobecných obchodných podmienok.

17.6. Nároky Objednávateľa na náhradu škody podľa ust. § 420 anasl. Občianskeho zákonníka sú vylúčené, ak ujma nebola spôsobená na základe zavinenia Zhotoviteľa. V prípade vzniku ujmy Objednávateľa na základe zavinenia Zhotoviteľa, zodpovedá Zhotoviteľ za akúkoľvek ujmu len do výšky ceny Diela bez DPH.

17.7. Nárok Zhotoviteľa na náhradu nemajetkovej ujmy vznikne zákonom stanovených podmienok.

#### 18. ĎALŠIE DOJEDNANIA, VYŠŠIA MOC

18.1. Objednávateľ súhlasí s tým, aby Zhotoviteľ prezentoval fotografie Diela na svojich webových stránkach, webových stránkach svojich obchodných partnerov a na sociálnych sieťach ako je napr. Facebook alebo Instagram.

18.2. V prípade, že Zhotoviteľovi vzniknú náklady (resp. škoda) z dôvodu márneho výjazdu v zmysle podľa čl. V. ods. 5. Zmluvy, zaväzuje sa Objednávateľ uhradiť Zhotoviteľovi všetky nasledujúce náklady nad rámec ceny Diela:

- a) 24 € bez DPH / hodinu premeškaného času za každého montážnika, popr. technika, vrátane času stráveného na ceste z miesta sídla Zhotoviteľa do miesta vykonávania Diela a späť do miesta sídla Zhotoviteľa (min. 400 € bez DPH),
- b) cestovné vo výške 0,50 € bez DPH / kilometer za každé vozidlo použité k ceste z miesta sídla Zhotoviteľa do miesta vykonávania Diela a späť do miesta sídla Zhotoviteľa,
- c) paušálna čiastka za zameškaný deň vo výške 400 € bez DPH

18.3. V prípade ukončenia zmluvy na strane Objednávateľa a vrátenie Diela späť Zhotoviteľovi, je Zhotoviteľ oprávnený ponižiť čiastku pre vrátenie uhradenú Objednávateľom o takú sumu, o ktorú sa znížila hodnota predmetného Diela.

18.4. Pokiaľ je ktorákoľvek zmluvná strana Zmluvy zbavená možnosti plniť alebo je v omeškaní s plnením akýchkoľvek svojich povinností podľa zmluvy (vrátane najmä povinnosti začať, pokračovať a dokončiť vykonávanie Diela) v dôsledku udalosti vyššej moci, potom takúto skutočnosť písomne oznámi druhej zmluvnej strane ihneď, ako náhle je to možné, s podrobným popisom podstaty a so všetkými relevantnými

záležitosťami súvisiacimi s touto udalosťou vyššej moci (spoločne s takými dôkazmi o takejto udalosti vyššej moci, ktoré je odôvodnené podať) aj s uvedením obdobia, po ktoré možno odôvodnene očakávať trvanie zbavenia možnosti plniť alebo trvanie možnosti omeškania. Postihnutá zmluvná strana vyvinie maximálne úsilie na odstránenie či prekonanie takejto udalosti vyššej moci čo najskôr je to možné. Ak strana v plnom rozsahu a nepretržite dodržiavala svoje povinnosti vyplývajúce z tohto článku Zmluvy, potom bude odbremenená z plnenia svojich príslušných nesplnených povinností podľa Zmluvy od dňa takéhoto oznámenia do doby, kedy takáto udalosť vyššej moci prestane existovať.

18.5. Za vyššiu moc sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Zahŕňa najmä:

- a) Vojnu, vojnový stav alebo vojenské operácie (nech je vyhlásený vojnový stav alebo nie), inváziu, zásah cudzieho nepriateľa a občiansku vojnu;
- b) Povstanie, revolúciu, rebélu, vzburu občianskej alebo vojenskej vlády, sprisahanie, nepokoje, občiansku neposlušnosť a teroristické činy;
- c) Štrajk, sabotáž, blokádu, embargo, dovozové obmedzenia Slovenskej republiky;
- d) Prírodnú katastrofu alebo fyzickú pohromu.

#### 19. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

19.1. Informácie týkajúce sa ochrany osobných údajov v súvislosti s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov a o voľnom pohybe týchto údajov a o zrušení smernice 95/46 / ES ( "GDPR") azákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a zavedenie opatrení na zabezpečenie súladu postupov Zhotoviteľa s GDPR a so súvisiacimi právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov, nájde Objednávateľ na stránke [www.sunsystem.sk](http://www.sunsystem.sk) . Objednávateľ týmto potvrdzuje, že sa s týmito informáciami (pravidlami ochrany a spracovania osobných údajov) zoznámil.

#### 20. DORUČOVANIE PÍSOMNOSTÍ

20.1. Oznámenie týkajúce sa vzťahov Objednávateľa a Zhotoviteľa musí byť doručené jedným z nasledujúcich spôsobov:

20.1.1. Prostredníctvom prevádzkovateľa poštových služieb formou doporučeného listu;

20.1.2. Prostredníctvom elektronickej pošty na elektronickej adrese vyplývajúcej zo vzájomnej komunikácie medzi zmluvnými stranami.

20.2. Za doručené sa považuje aj oznámenie, ktorého prevzatie bolo adresátom odmietnuté, ktoré nebolo vyzdvihnuté v úložnej dobe alebo ktoré sa vrátilo ako nedoručiteľné.

20.3. Objednávateľ súhlasí s použitím komunikačných prostriedkov na dialku pri uzatváraní zmluvného vzťahu. Náklady vzniknuté Objednávateľovi pri použití komunikačných prostriedkov na dialku v súvislosti s uzavretím zmluvného vzťahu (náklady na internetové pripojenie, náklady na telefónne hovory) si hradí Objednávateľ sám. Nie je vylúčené, aby si zmluvné strany v konkrétnom prípade dohodli postup odlišne od tohto ustanovenia obchodných podmienok.

#### 21. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

21.1. Ak sú alebo ak sa stanú niektoré ustanovenia Zmluvy úplne alebo čiastočne neplatnými, alebo ak by v Zmluve niektoré ustanovenia chýbali, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia dohodnú strany také platné ustanovenie, ktoré zodpovedá zmyslu a účelu neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia. V prípade, že sa niektoré ustanovenie Zmluvy ukáže byť zdanlivým, posúdi sa vplyv tejto vady na ostatné ustanovenia Zmluvy vsúlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení. Zmluvné strany súhlasia, že v takom prípade začne bezodkladne rokovanie s cieľom zmeniť takéto ustanovenie tak, aby sa stalo platným, zákonným a

vykonateľným a zároveň v najvyššej možnej miere zachovávalo pôvodný zámer zmluvných strán ohľadne ustanovenia upravujúceho danú otázku.

21.2. Všetky spory medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vyplývajúce zo Zmluvy alebo dohodnutého Potvrdenia objednávky uzatvoreného podľa týchto obchodných podmienok budú najskôr riešené cestou zmiernu.

21.3. Zmluvy či odsúhlasené Potvrdenie objednávky uzatvorené podľa týchto obchodných podmienok alebo Zmluvy či odsúhlasené Potvrdenie objednávky odkazujúce na tieto obchodné podmienky sa riadia výhradne právnym poriadkom Slovenskej republiky. Ostatné tu neuvedené záležitosti sa riadia zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v platnom znení, zákonom č. 250/2007 Z.z. O ochrane spotrebiteľa, v platnom znení, a ďalšími súvisiacimi hmotno právnymi a procesne právnymi predpismi.

21.4. Spory medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom, ktoré vzniknú na základe týchto obchodných podmienok, jednotlivých zmlúv a Potvrdenia objednávok alebo v súvislosti s nimi, budú rozhodované vecne príslušným súdom-

21.5. Zhotoviteľ je povinný zoznámiť Objednávateľa v celom rozsahu s týmito všeobecnými obchodnými podmienkami. Aktuálne znenie všeobecných obchodných podmienok je zverejnené aj na internetovej stránke Zhotoviteľa [www.sunsystem.sk](http://www.sunsystem.sk). Uzatvorením zmluvného vzťahu so Zhotoviteľom, Objednávateľ potvrdzuje, že sa zoznámil v celom rozsahu s týmito všeobecnými obchodnými podmienkami a vyjadruje bezvýhradný a bezpodmienečný súhlas s tým, aby sa záväzkový vzťah založený medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom riadil podmienkami Zmluvy či Potvrdením objednávky a týmito všeobecnými obchodnými podmienkami a zaväzuje sa ich dodržiavať.

21.6. Dozor nad dodržiavaním povinností podľa zákona č. 250/2007 Z.z. O

ochrane spotrebiteľa, v platnom znení, vykonáva Slovenská obchodná inšpekcia ([www.soi.sk](http://www.soi.sk)). Spôsob a podmienky, ktorými sa možno obrátiť so sťažnosťou na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ako orgán dohľadu sú vedené na internetových stránkach [www.soi.sk](http://www.soi.sk).

21.7. Zhotoviteľ je oprávnený na vykonanie Diela na základe živnostenského oprávnenia. Živnostenskú kontrolu vykonáva v rámci svojej pôsobnosti príslušný živnostenský úrad. Dozor nad oblasťou ochrany osobných údajov vykonáva Úrad na ochranu osobných údajov.

21.8. Ak vzťah založený Zmluvou alebo Potvrdením objednávky uzavretý podľa týchto obchodných podmienok, obsahuje medzinárodný (zahraničný) prvok, potom strany dojednávajú, že vzťah sa riadi slovenským právom. Týmto nie sú dotknuté práva spotrebiteľa vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

21.9. V rámci obchodného vzťahu so zahraničným Objednávateľom je rozhodujúce znenie týchto obchodných podmienok v slovenskom jazyku.

21.10. V prípade omeškania Objednávateľa s platbou je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa náklady spojené s vymáhaním dlžnej čiastky, a to aj náklady vynaložené na činnosť tretích osôb, napr. Inkasných agentúr alebo advokátskych kancelárií.

21.11. Tieto obchodné podmienky nadobúdajú platnosť a účinnosť od **1.2.2022**. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo vykonávať jednostranné zmeny týchto obchodných podmienok. Zmenou týchto obchodných podmienok nie je dotknutý záväzkový vzťah, ktorý vznikol v čase platnosti predchádzajúcej verzie obchodných podmienok. Aktuálna verzia obchodných podmienok Zhotoviteľa je zverejnená a prístupná na internetových stránkach Zhotoviteľa.

**Tieto obchodné podmienky nadobúdajú účinnosť dňa: 1.2.2022**